

吉野川市
鴨島町

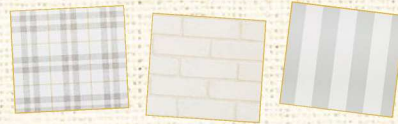
PURE HOUSE KAMOJIMAV

「Welcome!!」



natural&modern
回遊動線が便利な
家事楽動線のお家

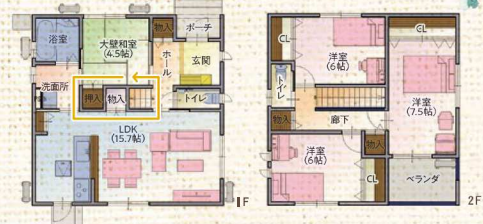
■土地面積/183.73㎡(55.57坪) ■延床面積/99.36㎡(30.05坪)



here!

1	2
モデルハウス	200.01㎡ (60.50坪)
	774.4万円

ホール・LDK・洗面所・和室がぐるっと回遊できる
便利な回遊型動線で家事がスムーズに。
可愛いアクセントクロスが随所にある、
おしゃれ×家事楽のママに嬉しいお家です。



土地+建物+外構 **2,488** (税込) 万円
コミコミのずまいる価格

返済プラン例 金利0.75% 借入金0円 ボーナス払い0円 **月々60,012円**

■借入金額2,488万円の場合 ■地方銀行ローン40年払い ■当初3年固定 ■要別途諸費用 ■借入れ条件あり



OPEN HOUSE

- 完成見学販売会開催 -

予約優先制 ご予約はお電話か二次元コードで!

1/22・23

営業時間
10:00
17:00

ご来場の方に
**キッチン用品
プレゼント!**
受付でアンケートに答えてGET!
※お一家族様1セット ※数に限りがあります。 ※イラストはイメージです。

家づくりの進化をそのまま価格に。
株式会社 ファミリーホーム

徳島営業所 ☎088-678-5960 板野郡藍住町 東中富船傍示29-4 営業時間/9:00~18:00 定休日/水曜

●名称:ピュアハウス鴨島V ●所在地:吉野川市鴨島町 ●総区画数:2区画 ●販売区画数:2区画 ●地目:宅地 ●用途:地域市街化調整区域 ●道路:北側:公道約4m、東側:公道約4m ●建物構造:木造在来軸組工法 ●土地面積:183.73㎡~200.01㎡ ●1号地販売価格:2,488万円、2号地土地価格:774.4万円 ●建ぺい率:70% ●容積率:200% ●水道:公営水道(負担金別途必要) ●電気:四線電力 ●排水:下水道 ●その他:条状住宅 ●教育機関:鴨島かもめこども園(約450m)、西麻植小学校(約750m)、鴨島第一中学校(約1000m) ●交通機関:JR徳島線 鴨島駅(約1500m) ●取引態様:売主 ●開発面積:383.74㎡ ●建築条件付(※) ●(1号地)築年月:2022年1月

広告有効期限 2022年2月末日



徳島営業所オススメ分譲地&イベント情報!

お客様のお家やモデルハウスの見学会も開催予定!
案内をご希望の方は徳島営業所までお気軽にお問い合わせください。



2月下旬頃 完成見学会開催予定!

お客様のご厚意で完成見学会を開催予定!
続報をお待ちください!

日当たり良好で
収納いっぱい!

人気の
モダンな外観!

1号地 お客様のお家

リベング中心の間取りで
家族とのコミュニケーションが
とりやすいお家



※パースはイメージです。※建築確認番号:第16号



3月中旬頃 完成販売会開催予定!

モデルハウス見学会を開催予定!
続報をお待ちください!

【建築中】2022年3月完成予定

2号地モデルハウス

家族の時間もプライベートの
時間も大切にできる
家族みんなが快適なお家



※パースはイメージです。※建築確認番号:第630号

3LDK ■土地面積/168.60㎡(51.00坪) ■延床面積/97.29㎡(29.43坪)



随所にある豊富な収納スペースや
広い玄関ホールが生活を豊かに。
リビングが中心の間取りなので
家族とのコミュニケーションも
取りやすく、自然と一家団らんの
時間が増えます。



二階の各洋室は
収納や廊下でしっかりと
区切られているので、
隣のお部屋の音などが
気にならず、プライベートを
守ります。

土地 + 建物 + 外構
コミコミのすまいる価格

2,580万円 (税込)

返済
プラン例

金利0.75% 借入0円 ボーナス払い0円 月々62,231円

■借入金額2,580万円の場合 ■地方銀行ローン40年払い ■当初3年固定 ■要別途諸費用 ■借入れ条件あり

歴史ある街並みと
山や川などの豊かな
自然のある閑静な街



心地よい風が吹く、住み心地の良い閑静な街

キョーエイ
車で6分
(約2200m)

1	202.64㎡ (61.29坪)	2	モデル ハウス 建築中	3	167.74㎡ (50.74坪)	4	167.04㎡ (50.52坪)	5	166.37㎡ (50.32坪)	6	188.50㎡ (57.02坪)
	735.4万円				735.7万円		732.5万円		729.6万円		843.8万円



坪単価
12.0万円~
建築条件付き(※)

1・3~6号地フリープランOK!

予算がこだわりに合わせて「選べるプラン」をご用意しております!



●名称ファミリータウン石井●所在地名西郡石井町●学区區数6區區、販売區區數6區區●地目田(完成後住宅地)●用途地種第一種低層住居専用地域●道路(裏側)町道幅員約4.5m、南側:開発道路幅員約6.0m ●建物構造木造在来軸組工法●土地面積:166.37㎡~202.64㎡●土地価格:729.6万円~843.8万円●建ぺい率:50%●容積率:80%●水道:公営水道(負担金別途)●電気:四国電力●排水:浄化槽(放流負担なし)●教育機関:石井幼稚園(約1200m)、石井小学校(約1200m)、石井中学校(約1900m)●交通機関:JR徳島線石井駅(約1600m)●取引態様:売主●開発面積:1,364.16㎡●建築条件付(※)●(2号地)築年:2022年3月完成予定●建築確認番号:第630号

※建築条件付とは、土地売買契約後、3か月以内に建物の建築請負契約が成立することを停止条件とする販売です。



家づくりの進化をそのまま価格に。

徳島
営業所

088-678-5960

板野郡藍住町
東中富趾傍示29-4

営業時間/9:00~18:00
定休日/水曜

[Family Home 公式Instagram]



ファミリーホーム 検索

広告有効期限
2022年2月末日

宅地建物取引業:国土交通大臣免許(3)7992号 西国地区不動産公正取引協議会加盟(公社)徳川県宅地建物取引業協会会員 建設業許可番号:香川県知事(第-30)第8226号 一般建築士事務所:香川県知事登録第2383号