



家族との時間も

ひとりの時間も

大切にできる空間

「暮らしやすい」が永く続く平屋のお家

Open House

9/18 Sat 19 Sun 20 Mon

開催時間
9:00
~
18:00

予約優先制

ご予約はお電話 or
二次元バーコードで!



即入居OK!

予約なしでもご来場いただけますが、新型コロナウイルス対策のため、お客様の来場が重なった場合はご予約の方を優先させていただきます、見学をお待ちいただくこともございます。当日はマスクをご着用の上、お越しくださいませ。

ご来場を
事前予約の方に
500円分
クオカードプレゼント

murecha
高松市 **牟礼町大町**
セレクトタウン牟礼町大町 7号地



ゆったり寛げるLDK

グレーのアクセントクロスにペンダントライトが印象的!
落ち着いた雰囲気ナチュラル&モダンなLDK。
扉の奥には、4.5帖の和室も隣接しており、
家族みんながゆったりくつろげる空間です。



暮らしやすい設計

廊下が全ての部屋に繋がる
スムーズな動線が快適



食洗機付き

木目が華やかな清潔感のある
広々としたキッチン

生活がワンフロアで完結!

家族みんなが暮らしやすい

人気の平屋のお家

ひとつのフロアにすべての居住空間がある平屋は家族同士のプライバシーを確保するため、間取りに一工夫。
「LDK」「水回り」「個室」すべての部屋に玄関ホールから直接出入りすることができるので一人ひとりが快適に過ごせます。



階段がないワンフロアだから
将来的にも永く住みやすい!

ゆったり4LDK

■土地面積/
189.29㎡(57.26坪)
■延床面積/
90.26㎡(27.30坪)

土地 + 建物 + 外構
コミコミのすまいる価格

2,160万円

(税込)

月々52,598円

返済
プラン例

金利/
0.80%

頭金/
0円

ボーナス
払い0円

■借入金額2,160万円の場合 ■四国労金ローン40年払い ■当初3年固定 ■要別途諸費用 ■借入れ条件あり

JR・ことでの駅まで450m!
通学・通勤に便利な街



当社で建築の場合
土地価格!
相談可!

牟礼南
小学校区

土地売り可
(※2)

坪単価
11.5万円



牟礼南小学校
徒歩13分
(100m)

牟礼中学校
徒歩14分
(110m)

コープ牟礼店
車で5分
(190m)



家づくりの進化をそのまま価格に。
ff 株式会社 ファミリーホーム

お問い合わせは
こちら

東支店 ☎087-899-6604

木田郡三木町下高岡1123-3

営業時間/9:00-18:00 定休日/水曜

2021年9月末日

●名称:セレクトタウン牟礼町大町 ●所在地:高松市牟礼町大町 ●総区画数:10区画 ●地目:宅地 ●道幅:東側/公道約6m、分理地内/道路幅約5m ●用途:住宅(特定用途制限地域一般・増築可) ●補助構造:木造在来軸工工 ●基礎:四角柱 ●大連:公道(敷金971,000円) ●排水:下水道(受水槽設置150円/㎡) ●排水排水:(敷金56,000円) ●電気:単相・60% ●容積率:100% ●教育機関:大町幼稚園(約190m)、由井保育所(約130m)、牟礼南小学校(約100m)、牟礼中学校(約110m) ●交通機関:ことでん志度線八栗新道駅(約450m)、JR高松線牟礼駅(約450m) ●引渡:相談 ●取引形態:売主 ●土地売り可(※2) ●7号地開年月:2021年9月 ●※2:住宅を建てたいところ(※1)条件の土地です。(建築業者A指定なし)

check 東支店オススメ分譲地&モデルハウス情報!

案内をご希望の方は、東支店までお気軽にお電話・ご来店ください!

お問い合わせはこちら! 087-899-6604

nagaonishi 長尾西

ファミリータウン長尾西Ⅳ 9号地



2021年12月完成予定!

長尾小学校区 駅が近くて便利
住み心地の良い街

マルナカ 車で3分 (900m)

新鮮市場きむら 車で3分 (1100m)

コスモス 車で2分 (650m)

こくてん長尾駅 徒歩6分 (450m)

リビングのワークスペースや玄関すぐの手洗い場が嬉しいこれからの時代に寄り添うお家



※バスはイメージです。詳細は建築仕様書をご覧ください。
■土地面積/168.78㎡(51.05坪) ■延床面積/80.74㎡(24.42坪)

■電気床下で手洗い上がりができる玄関入ってすぐの手洗いスペースやワークスペースが便利!

土地+建物+外構 コミコミのすまいる価格 **1,890万円** (税込)

返済プラン例 月々**46,023円**

■前入金額1,890万円の場合 ■期間貸付金ローン40年払い ■前払0円 ■特別返済費用 ■借入れ条件あり

●名称:ファミリータウン長尾西Ⅳ ●所在地:長尾西 ●地区:長尾西Ⅳ ●用途:住宅 ●延床面積:80.74㎡(24.42坪) ●分譲地:168.78㎡(51.05坪) ●敷地面積:168.78㎡(51.05坪) ●建築費:約1,890万円 ●完成予定:2021年12月 ●交通:長尾駅(徒歩6分) ●周辺施設:マルナカ(徒歩3分)、新鮮市場(徒歩3分) ●その他:バス(徒歩10分) ●お問い合わせ:087-899-6604



mibicho 三木町

ファミリータウン平木Ⅹ 10号地



2021年10月完成予定!

4LDK+収納スペースたっぷりですぐに広々&便利!
家族みんなでゆったり暮らす平屋のお家



※バスはイメージです。詳細は建築仕様書をご覧ください。
■土地面積/192.18㎡(58.13坪) ■延床面積/93.16㎡(28.18坪)

■広さも収納スペースもしっかり確保した、家族みんながゆったり暮らせる設計!

土地+建物+外構 コミコミのすまいる価格 **2,240万円** (税込)

返済プラン例 月々**54,546円**

■前入金額2,240万円の場合 ■期間貸付金ローン40年払い ■前払0円 ■特別返済費用 ■借入れ条件あり

●名称:ファミリータウン平木Ⅹ ●所在地:三木町 ●地区:三木町 ●用途:住宅 ●延床面積:93.16㎡(28.18坪) ●分譲地:192.18㎡(58.13坪) ●敷地面積:192.18㎡(58.13坪) ●建築費:約2,240万円 ●完成予定:2021年10月 ●交通:三木駅(徒歩10分) ●周辺施設:三木小学校(徒歩10分) ●その他:バス(徒歩10分) ●お問い合わせ:087-899-6604

小学校や駅が750m以内!
自然豊かで閑静な街

当社で建築の場合 土地価格 相談可!

坪単価 **12.5万円** (土地別り別々)
16号地 155.20㎡ (46.94坪) **586.7万円**



takamatsuchō 高松町

ファミリータウン高松町Ⅲ



好評分譲中!

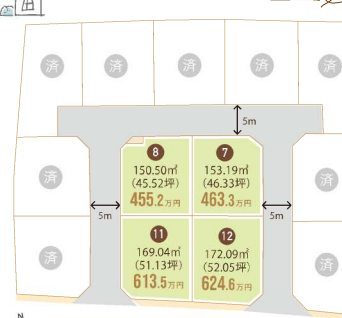
古高松小学校まで600m!
子育てに家族に安心な街

古高松小学校 徒歩8分 (600m)

ひまわり 車で3分 (1200m)

JR屋島駅 自転車6分 (1100m)

パワーシティ 車で5分 (1900m)



古高松小学校区 坪単価 **10.0万円** 建築条件付(※1) 土地売り相談可

●名称:ファミリータウン高松町Ⅲ ●所在地:高松町 ●地区:高松町 ●用途:住宅 ●延床面積:150.50㎡(45.52坪) ●分譲地:150.50㎡(45.52坪) ●敷地面積:150.50㎡(45.52坪) ●建築費:約1,500万円 ●完成予定:2021年11月 ●交通:古高松小学校(徒歩8分) ●周辺施設:ひまわり(徒歩3分) ●その他:バス(徒歩10分) ●お問い合わせ:087-899-6604

●名称:ファミリータウン高松町Ⅲ ●所在地:高松町 ●地区:高松町 ●用途:住宅 ●延床面積:153.19㎡(46.33坪) ●分譲地:153.19㎡(46.33坪) ●敷地面積:153.19㎡(46.33坪) ●建築費:約1,530万円 ●完成予定:2021年11月 ●交通:古高松小学校(徒歩8分) ●周辺施設:ひまわり(徒歩3分) ●その他:バス(徒歩10分) ●お問い合わせ:087-899-6604

●名称:ファミリータウン高松町Ⅲ ●所在地:高松町 ●地区:高松町 ●用途:住宅 ●延床面積:169.04㎡(51.13坪) ●分譲地:169.04㎡(51.13坪) ●敷地面積:169.04㎡(51.13坪) ●建築費:約1,690万円 ●完成予定:2021年11月 ●交通:古高松小学校(徒歩8分) ●周辺施設:ひまわり(徒歩3分) ●その他:バス(徒歩10分) ●お問い合わせ:087-899-6604

●名称:ファミリータウン高松町Ⅲ ●所在地:高松町 ●地区:高松町 ●用途:住宅 ●延床面積:172.09㎡(52.05坪) ●分譲地:172.09㎡(52.05坪) ●敷地面積:172.09㎡(52.05坪) ●建築費:約1,720万円 ●完成予定:2021年11月 ●交通:古高松小学校(徒歩8分) ●周辺施設:ひまわり(徒歩3分) ●その他:バス(徒歩10分) ●お問い合わせ:087-899-6604

nagaonishi 長尾西

ファミリータウン長尾西Ⅳ 10号地



2021年11月完成予定!

長尾小学校区 買い物ラクラク!
ゆったり暮らす閑静な街

マルナカ 車で2分 (550m)

こくてん長尾駅 自転車7分 (1300m)

コスモス 車で2分 (450m)

長尾郵便局 自転車5分 (950m)

随所に収納スペースがある お部屋がいつもすっきりなお家



※バスはイメージです。詳細は建築仕様書をご覧ください。
■土地面積/150.77㎡(45.60坪) ■延床面積/108.48㎡(32.82坪)

■電気床下で手洗い上がりができる玄関入ってすぐの手洗いスペースやワークスペースが便利!

土地+建物+外構 コミコミのすまいる価格 **2,150万円** (税込)

返済プラン例 月々**52,354円**

■前入金額2,150万円の場合 ■期間貸付金ローン40年払い ■前払0円 ■特別返済費用 ■借入れ条件あり

●名称:ファミリータウン長尾西Ⅳ ●所在地:長尾西 ●地区:長尾西Ⅳ ●用途:住宅 ●延床面積:108.48㎡(32.82坪) ●分譲地:150.77㎡(45.60坪) ●敷地面積:150.77㎡(45.60坪) ●建築費:約2,150万円 ●完成予定:2021年11月 ●交通:長尾駅(徒歩6分) ●周辺施設:マルナカ(徒歩3分)、新鮮市場(徒歩3分) ●その他:バス(徒歩10分) ●お問い合わせ:087-899-6604



高松市川島本町 新規大型分譲地予定!

建物+外構 コミコミのすまいる価格
ファミリーホームの注文住宅の価格は明瞭!

予算やこだわりに合わせて 『選べるプラン』

規格住宅 ビュアハウス フリープラン ビュアハウスS

予算を重視した3LDKタイプ シンプルだけど様々な工夫が詰まったの予算にこだわったプラン

フリープラン ビュアハウスN フリープラン ビュアハウスH

間取りも設備もこだわった4LDKタイプ 暮らしやすい便利な和室のあるゆったりとした4LDKタイプ

家族みんなが暮らしやすい平屋タイプ 小さなお子様も高齢者も暮らしやすい優しく心地のよいプラン

高品質仕様標準採用 標準仕様はさらにこだわりたい

外構工事もコミコミで、建物完成時には外構も完成!

建物以外の追加工事で悩むことはありません♪

震度7の揺れ幅を最大89%吸収 制震装置を標準採用!

ともに最高ランクで、安心の住まい♪ 耐震等級3相当 省エネ等級4相当

耐震3相当 住友ゴムの制震ダンパー M/MORY 木造住宅用制震装置

※2017年の東大震災発生以降に建築された住宅でも耐震しない程度

※1 建築条件付とは、土壌汚染対策後、3か月以内に建物の建築開始が義務づけられることを停止条件とする場合です。 ※2 住宅を建てたことと条件の土地です。(建築メーカー指定なし)