

takamatsushi  
**一宮町**

セレクトタウン一宮 1号地



木目とアクセント  
クロスの組み合わせが  
おしゃれなLDK

**「木目×ナチュラル」優しい雰囲気のお家**

白と木目を基調とした柔らかな色合いの内観は家族の憩いの場にぴったり。  
収納スペースも豊富でお家全体がすっきりと片付きます。



ゆったりとした  
玄関周り



食器洗い  
乾燥機付き



随所にあるアクセントクロスが  
日々の暮らしを彩ります。

|| welcome! ||

即入居  
いただけます



2Fの洋室にも  
アクセントクロス

土地 + 建物 + 外構 **2,280**万円 (税込)  
コミコミのすまいる価格

返済 プラン例	金利/ 0.80%	頭金 0円	ボーナス 払い0円	月々 <b>55,520円</b>
------------	--------------	----------	--------------	-------------------

■借入金額2,280万円の場合 ■四国労働金庫40年払い ■当初3年固定 ■要別途諸費用 ■借入れ条件あり

ザ・ダイソー ●  
トヨタカローラ ●  
一宮の里 ●  
おさか脳神経外科 ●  
ジョイフル ●  
さめき ●  
一番 ●  
西クリニック 歯科 ●  
きらら ●  
会場 ●  
172 ●  
193 ●  
GoogleMAP ●  
ドコモ ●  
香川日産 ●  
セブン ●  
イレブン ●  
マツオカ ●  
医院 ●  
ガスト ●  
コメダ ●  
珈琲店 ●  
空海通り ●

**あっ OPEN HOUSE**

ご来場を  
事前予約の方に  
**500円分**  
クオカードプレゼント



予約優先制 ご予約はお電話 or 二次元バーコード!

予約なしでもご来場いただけますが、新型コロナウイルス対策のため、  
お客様のご来場が重なった場合はご予約の方を優先させていただきます、見学を  
お待ちいただくこともございます。当日はマスクをご着用の上、ご来場ください。

9/18 sat 10:00  
19 sun 17:00  
20 Mon

家づくりの進化をそのまま価格に。  
**株式会社 ファミリーホーム**

高松支店 ☎ **0120-617-001** 高松市寺井町1024-2 営業時間/9:00~18:00 定休日/木曜 2021年10月末日

●名称:セレクトタウン一宮●所在地:高松市一宮町●総区画数:7区画●地目:宅地●道幅:北側公道約4.3m、分譲地内開発道路4.5~5m●用途地域:特定用途制限地域(一般・環境保全部)●電気:四国電力●水道:公営水道(負担金1,000円)●排水:浄水浄化槽(放流負担金232,000円)●緑化:植栽率40% ●容積率:100% ●敷設機関:わくわく貸付所(約500㎡) ●定幼推定(約700㎡) ●一宮小学校(約600㎡) ●一宮中学校(約650㎡) ●交通機関:ことでん 琴平線空港通り駅(約1300m) ●引渡:相談 ●取引態様:売主 ●1号地築年月:2021年8月

宅地建物取引業 国土交通大臣免許 (3)7992号 四国地区不動産公正取引協議会加盟 (公)香川県宅地建物取引業協会会員 建設業許可番号:香川県知事(設-30)第8226号 一般建築士事務所:香川県知事第2383号



takamatsushi  
**香川町大野**

セレクトタウン大野 12号地

即入居いただけます

**モノトーン×ナチュラル  
インテリアを愉しむお家**



■土地面積/182.40㎡ (55.17坪)  
■延床面積/110.97㎡ (33.56坪)

トイレにもグレーのアクセントクロスをコーディネート! 暖色のライト&クロスで落ち着いた雰囲気。

2階の廊下には使い勝手の良い可動式の棚があります。家族の洗濯物の置き場や掃除道具置き場としても活躍! 使い方は自由自在!



モノトーンと木目が基調のクールな空間



ゆったりとした空間作り



食器洗い乾燥機付き

土地+建物+外構 **2,199** (税込) 万円  
コミコミのすまいる価格

返済プラン例 金利/0.80% 滞金/0円 ボーナス払い/0円 月々**53,547**円

■借入金額2,199万円の場合 ■田園労働ローン40年払い ■当初3年固定 ■別途諸費用 ■借入れ条件あり



心地よい風が吹く閑静で快適な街



分譲地の詳細はこちら



大野 小学校区  
坪単価 **10.0** 万円  
土地売り相談可(※2)

●名称:セレクトタウン大野 ●所在地:高松市香川町大野 ●地区:西24区画 ●地目:宅地 ●道幅:公道約4.2m~4.5m、私道:公道約6m、分譲地内:開路道路4.5m~6m ●用途:地域無指定 ●建物構造:木造在来軸組工法 ●電気:市電電力 ●水道:公営水道(負担金1,000円) ●排水:浄化槽(取付費負担金200,000円) ●設備:1階:170㎡、2階:170㎡ ●容積率:200% ●教育機関:大野保育所(約1200m)、大野小学校(約1100m)、香川第一中学校(約900m) ●交通機関:ことんバス(香川線:空母港/13000m) ●引渡相談:●引渡相談完了 ●土地売り相談可(※2)



takamatsushi  
**寺井町**

ファミリータウン寺井IV 5号地

即入居いただけます



白&明るい木目の組み合わせで温かみのある雰囲気

**家族みんなが暮らしやすい  
今人気の「平屋」のお家**



■土地面積/207.09㎡ (62.64坪)  
■延床面積/82.81㎡ (25.05坪)

明るく広々とした空間はアクセントクロスと明るい木目の組み合わせがおしゃれな雰囲気♪

平屋のお家は生活がワンフロアで完結!階段などの段差が少なく将来的にも暮らしやすい家観みんなに優しい設計です。



ナチュラル可愛い洗面所



食器洗い乾燥機付き

土地+建物+外構 **2,198** (税込) 万円  
コミコミのすまいる価格

返済プラン例 金利/0.80% 滞金/0円 ボーナス払い/0円 月々**53,523**円

■借入金額2,198万円の場合 ■田園労働ローン40年払い ■当初3年固定 ■別途諸費用 ■借入れ条件あり



自然豊かで心地よい閑静な街



分譲地の詳細はこちら

一宮 小学校区  
坪単価 **9.0** 万円~  
建築条件付(※1)

●名称:ファミリータウン寺井IV ●所在地:高松市寺井町 ●地区:西24区画 ●地目:宅地 ●道幅:公道4.0m、分譲地内開路道路:4.0m~5.0m ●用途:地域無指定 ●建物構造:木造在来軸組工法 ●電気:市電電力 ●水道:公営水道(負担金71,000円) ●排水:浄化槽(取付費負担金165,000円) ●設備:1階:170㎡、2階:170㎡ ●容積率:200% ●教育機関:一宮小学校(約1600m)、一宮中学校(約1800m) ●交通機関:ことんバス(本羽線:約350m、ことんバス(香川線:約550m)) ●引渡相談:●引渡相談完了 ●土地売り相談可(※2)

※1 建築条件とは、土地売買契約後一定期間内に当社が指定する建築会社との間に建築請負契約が成立することを条件とする販売です。 ※2 住宅を建てていただくことが条件の土地です。(建築メーカー指定なし)

**モデルハウス・宅地分譲 好評販売中! 元山町・新田町・円座町・香川町大野・国分寺町** 詳しくはスタッフまで!