



ファミリーホーム 松山支店



Welcome to Family Home!

新規分譲開始 案内会

ご来場を事前TEL予約で

500円分 クオカードプレゼント

※現地にて、アンケートにご回答ください
※画像はイメージです

予約優先制

予約なしでもご来場いただけますが、新型コロナウイルス対策のため、お客様の来場が重なった場合はご予約の方を優先させていただきます。見学をお待ちいただくことございます。当日はマスクをご着用の上、お越しくださいませ。

ご予約は
二次元バーコード
orお電話で!



お家の写真掲載中



Family Home 公式Instagram

4/24 SAT・25 SUN

開催時間
10:00
17:00

期間限定の
お得な
キャンペーン!

モデルハウス 注文住宅を5月31日(月)までにご成約いただいた方

50万円分プレゼント

あると嬉しい
選べて嬉しい オプション*



※【対象外】プライスタウンしたモデルハウス・土地売り・中古住宅・仲介業者による契約。
※当社指定商品からお選び頂けます。※写真はイメージです。

住宅ローン事前審査を 4月30日(金)まで お申し込みの方

3,000円分 クオカードプレゼント

※収入確認資料・本人確認書類(運転免許証など)・認印が必要になります。※画像はイメージです。

オプション
プレゼント対象

伊予市

下吾川

ピュアタウン伊予下吾川II

案内会 会場



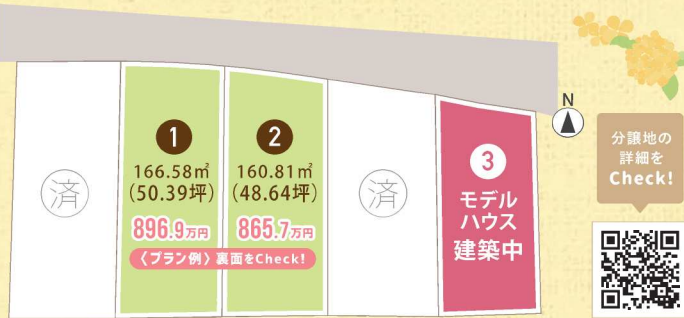
カーナビ検索 ▶ 伊予市下吾川1892-7

郡中小学校
校区

マルヨシセンター 車で3分

伊予鉄道新川駅 徒歩5分

国道56号線からも近く、松山市へのアクセス良好!



3号地
モデルハウス
建築中

2021年9月
完成予定



4LDK ■土地面積 137.28㎡(41.52坪)
■延床面積 104.33㎡(31.55坪)



LDK+和室の
続き間で20.5帖

土地+建物+外構
コミコミの
すまいる価格 **2,269万円** (税込)

返済プラン例 金利0.8% 頭金0円 ポーナス払い0円

月々 **55,252円**

※借入金額2,269万円の場合
■借入期間5年(返済期間10年)
■借入利率年率1.0%
■借入元金100%
■借入手数料あり
■借入手数料あり
■借入手数料あり
■借入手数料あり
※お客さまの条件により異なります。

ピュアタウン伊予下吾川Ⅱ



土地 **897**万円 建物 + 外構 **1,530**万円 (税込)
計 **2,427**万円 (税込)

返済プラン例 金利**0.8%** 頭金**0**円 ポーナス払い**0**円
月々 **59,099**円

4LDK ■土地面積 166.58㎡(50.39坪) ■延床面積 104.76㎡(31.68坪)



土地 **866**万円 建物 + 外構 **1,530**万円 (税込)
計 **2,396**万円 (税込)

返済プラン例 金利**0.8%** 頭金**0**円 ポーナス払い**0**円
月々 **58,345**円

4LDK ■土地面積 160.81㎡(48.64坪) ■延床面積 102.27㎡(30.93坪)

分譲地の詳細をCheck!



●名称:ピュアタウン伊予下吾川Ⅱ ●所在地:伊予市下吾川 ●総区画数:5区画 ●地目:宅地 ●用途地域:第一種住居地域 ●建ぺい率:60% ●容積率:200% ●建物構造:木造在来軸組工法 ●道路:北側6.8m ●電気:四国電力 ●水道:公営水道(負担金300,000円+メーター加入料調査中) ●排水:公共下水道(負担金350円/㎡) ●教育機関:認定こども園天徳幼稚園(2200m)、とりのきくじら保育園(1400m)郡中小学校(2300m)、港南中学校(2900m) ●交通機関:伊予鉄道新川駅(徒歩5分)、ひまわりバス黒田保寿所前(徒歩9分) ●引き渡し:相談 ●取引態様:売主 ●建築条件付 (※1)

※1 建築条件付とは、土地売買契約後、3か月以内に建物の建築請負契約が成立することを停止条件とする販売です。

check コミコミの すまいる価格

建物 + 外構

ファミリーホームの注文住宅の価格は明瞭!

予算やこだわりに合わせて『選べるプラン』

規格住宅	ピュアハウス	フリープラン ピュアハウスS	フリープラン ピュアハウスN	フリープラン ピュアハウスH
予算を重視した3LDKタイプ	予算も設備もこだわった3LDKor4LDKタイプ	間取りも設備もこだわった4LDKタイプ	家族みんなが暮らしやすい平屋タイプ	
1,330万円~	1,530万円~	1,650万円~	1,100万円~	

外構工事も コミコミ!



震度7の揺れ幅を最大89%吸収 制震装置を標準採用!

耐震等級3相当 省エネ等級4相当

住友CMの制震ダンパー M/MORY

木造住宅用制震装置 マモリー

モデルハウス 公開中

松山市 姫原

詳しくはスタッフまで

新規分譲地 予定

伊予郡 松前町

大型ショッピングセンター『エミフルMASAKI』近く 生活便利な人気地域

詳しくはスタッフまで

着工棟数 ランキング 5年連続 NO.1

みなさまのおかげで

※地域住宅会社を対象とした2014年~2018年度までの注文住宅、建売分譲、アパートの建築棟数ランキング

ファミリーホームは日進堂グループです