



PureHouse

ファミリーホーム 東支店

Welcome to Family Home!

春の住まいフェスタ

ご来場を事前TEL予約で
500円分
クオカードプレゼント

※現地にて、アンケートにご回答ください
※画像はイメージです

OPEN HOUSE!

ファミリーホームのお家を体感♪
詳細は右面をCheck!

4/17 SAT 9:00
18:00
4/18 SUN 9:00
18:00

お家の写真掲載中!



Family Home 公式Instagram

20棟限定
※香川県内での
合計棟数

モデルハウス・注文住宅を
5月31日(月)までにご成約いただいた方

50万円分プレゼント

あると嬉しい
選べて嬉しい オプション



※[対象外]プライスダウンしたモデルハウス・土地売り・中古住宅・仲介業者による契約。
※当社指定商品からお選び頂けます。※写真はイメージです。

期間限定の
お得な
キャンペーン!



住宅ローン事前審査を
4月30日(金)まで
お申し込みの方

3,000円分

クオカードプレゼント

※収入確認資料・本人確認書類(免許持主など)
※届向が必要になります。※画像はイメージです

ご相談
承ります!

住宅取得を応援 国からの4つの支援策

4つの支援策
紹介ページは
こちらから

1 住宅ローン減税
控除期間13年間

住宅ローンの年末の借入残高の
1%税金が控除される制度
※住宅ローン減税は令和3年10月31日までに契約締結した方が対象
※令和3年11月1日までに契約締結した方が対象

併用可能

2 すまい給付金
最大50万円

収入に応じて給付金を
給付する制度
※令和3年12月31日までに
引渡しを受け入居した方が対象

3 贈与税 非課税枠
最大1,500万円

直系尊属からの住宅取得等資金の
贈与に伴う税金の負担を抑える制度
※令和3年12月31日までに契約締結した方が対象

4 新築最大40万円相当のポイント

一定の省エネ性能を有する住宅の新築に対して、
商品や追加工事と交換できるポイントを付与する制度
※令和3年10月31日までに契約締結した方が対象

※一部の制度の実施は令和2年度第3次補正予算の成立を前提としています。制度の内容は変更があり得ることに留意ください。(令和2年12月28日時点)

株式会社ファミリーホーム

東支店 ☎ 087-899-6604

木田郡三木町下高岡1123-3 営業時間/9:00~18:00 定休日/水曜

広告有効期限

2021年5月末日

・宅地建物取引業 国土交通大臣免許(社)79922号・全国不動産公正取引協議会加盟(公社)香川県宅地建物取引業協会会員・建設業許可番号 香川県知事(特-30)第2226号 一級建築士事務所:香川県知事第2383号

Open house! 4/17 SAT 9:00-18:00 4/18 SUN 9:00-18:00

モデルハウス見学 & 販売会

木田郡 三木町 氷上
ファミリータウン氷上II

オプション
プレゼント対象



南向きの大きな掃き出し窓から
光を取り込む明るいリビング



即入居可



7号地
モデル
ハウス

2021年4月
完成



家族の時間も一人の時間も大切にすお家

リビングから見える『サブウェイタイル調クロス』がLDKの主役!
ターコイズブルーが空間に爽やかさをプラスした、開放感のあるヴィンテージスタイル。

土地+建物+外構 2,073万円(税込)

コミコミのすまいる価格

返済
プラン例 金利 0.80% 借入 0円 ポーナス 払い0円
月々 50,479円

■借入金額2,073万円の場合 ■年間等額ローン40年払い ■当初3年固定 ■個別建替費用 ■借入条件あり

ゆったり ■土地面積/154.01㎡(46.58坪)
4LDK ■延床面積/106.00㎡(32.07坪)

氷上小学校まで徒歩約7分!
子育てに安心な街

土地価格
プライス
ダウン!

坪単価
8.0万円~
土地売り可(※2)



氷上
小学校区



●名称:ファミリータウン氷上II ●所在地:木田郡三木町氷上 ●地区:南地区 ●地目:宅地 ●用途:住宅用 ●敷地面積:約41~48㎡ ●分譲地内:約50坪 ●電気:200V ●水道:公営水道(負担金67,857円) ●排水:浄化槽(改修負担金100,000円) ●その他:水漏れ修理費(年間15,000円)・清掃費(1回3,000円) ●建ぺい率:70% ●容積率:200% ●教育施設:氷上保育園(約1500㎡)、氷上幼稚園(約550㎡)、氷上小学校(約950㎡)、三木中学校(約1900㎡) ●交通機関:ことん株尾線(徒歩約2300m) ●バス:瀬尾線 ●駅名:瀬尾駅 ●土地売可(※2)

※2 住宅を建てていただくことが条件の土地です。(建築メーカー指定なし)

check 東支店オススメ物件情報

東支店オススメ物件を一挙大公開! 案内をご希望の方は、
表面の見学会にお越しいただくかお電話ください。

ご来場を
事前予約で
500円分
クオカードプレゼント

モデルハウス・注文住宅を
5月31日(月)までにご予約で
50万円分
オプションプレゼント

ご予約・お問い合わせは
東支店までお電話ください
087-899-6604

長尾西

ファミリータウン長尾西Ⅳ

随所にこだわりが光る
おしゃれでナチュラルなお家

6号地
モデルハウス

可憐いペンダントライトが
アクセントに!

168.78㎡
(51.05坪)
357.3万円

モデルハ
ウス

坪単価 7.0万円 土地売り可(※2)

1,916 (税込)万円

月々46,656円

2021年5月
完成予定

現地

GoogleMAP

※各都道府県で販売している物件の価格と異なる場合があります。詳しくは現地販売店までお問い合わせください。

高松町

古高松小学校まで600m!
子育て家族に安心な街

2021年7月
完成予定

古高松小学校区

4号地
建築中

リビングに
吹き抜けがある
開放的な
モダンなお家

195.52㎡
(59.25坪)
453.3万円

153.17㎡
(46.25坪)
483.3万円

169.03㎡
(51.11坪)
413.5万円

170.71㎡
(52.26坪)
624.7万円

坪単価 10.0万円~ 建築条件付(※1)
土地売り可

2,260 (税込)万円

月々55,033円

2021年7月
完成予定

現地

GoogleMAP

※各都道府県で販売している物件の価格と異なる場合があります。詳しくは現地販売店までお問い合わせください。

高松町

駅まで600m!
通学・通勤に便利な街

2021年9月
完成予定

古高松小学校区

4号地
建築中

ツートンカラーの
外観がおしゃれ!
ナチュラル&
モダンなお家

118.00㎡
(35.5坪)
2,058万円

坪単価 14.0万円 建築条件付(※1)

2,058 (税込)万円

月々50,114円

2021年9月
完成予定

現地

GoogleMAP

※各都道府県で販売している物件の価格と異なる場合があります。詳しくは現地販売店までお問い合わせください。

牟礼町

JR・こどもの駅まで450m!
通学・通勤に便利

2021年5月
完成予定

セレクトタウン牟礼町大町

みんなが暮らしやすい人気の平屋のお家

7号地
建築中

267.26㎡
(80.52坪)
2,160万円

坪単価 9.5万円~ 土地売り可(※2)

2,160 (税込)万円

月々52,598円

2021年5月
完成予定

現地

GoogleMAP

※各都道府県で販売している物件の価格と異なる場合があります。詳しくは現地販売店までお問い合わせください。

志度

駅やスーパーが近く
買い物や通学に便利な街

2021年7月
完成予定

志度
小学校区

1号地
建築中

LDKと和室の
併せ使いが便利な
一家団圓のお家

267.26㎡
(80.52坪)
2,170万円

坪単価 11.0万円~ 建築条件付(※1)

2,170 (税込)万円

月々52,841円

2021年7月
完成予定

現地

GoogleMAP

※各都道府県で販売している物件の価格と異なる場合があります。詳しくは現地販売店までお問い合わせください。

建物 + 外構

ファミリーホームの
注文住宅の価格は
明瞭!

コミコミの
すまいる価格

予算やこだわりに合わせて『選べるプラン』

規格住宅	ピュアハウス	ファミリー	ピュアハウスS	ファミリー	ピュアハウスN	ファミリー	ピュアハウスH
予算を重視した3LDKタイプ	予算も設備もこだわった3LDKor4LDKタイプ	間取りも設備もこだわった4LDKタイプ	家族みんなが暮らしやすい平屋タイプ				
1,270 (税込)万円~	1,470 (税込)万円~	1,600 (税込)万円~	1,050 (税込)万円~				

外構工事も
コミコミ!

震度7の揺れ幅を89%吸収
制震装置を標準採用!

ともにも最高ランクで、安心の住まい♪
耐震等級3相当 省エネ等級4相当

耐震3相当
友住ゴムの制震ダンパー
MAMORY
木造住宅用制震装置 マモリー

※1 建築条件付とは、土地売買契約後、3ヶ月以内に建物の建築契約が成立することを条件とする販売です。※2 住宅を建てたい土地にこの条件の土地です。(建築メーカー指定なし)