

最大 **72万円**

あ PureHouse

期間限定  
モデルハウス・注文住宅を  
2021年 **5月末**  
までに  
ご成約の方

# 住宅ローン 1年間サポート

※当社のモデルハウスおよび当社分譲地で建築される方が対象です【プライスタウンしたモデルハウス・仲介業者による紹介は対象外】  
※補助金額は対象物件の本体価格の借入額に対する1年分の返済額が上限となります。追加工事や雑費などの借入額は含みません。  
※毎月6万円を上限といたします ※現金購入の場合など。詳細はご相談ください。

私たち、ファミリーホームが1年間サポートします！

国からの支援策についてのご相談も承ります！

## グリーン住宅ポイント制度

一定の省エネ性能を有する住宅の新築に対して、商品や追加工事と交換できるポイントを付与する制度  
令和3年10月末までに契約締結した方が対象

基本ポイント **30万ポイント**  
+  
さらに！  
お子様が**3人以上**の子育てファミリーに朗報！  
ポイント発行申請時において、18歳未満の子3人以上と同居する者が取得する住宅には  
加算ポイント **30万ポイント**

## 住宅ローン減税

## 贈与税非課税枠

## すまい給付金

※一部の制度は、令和2年度第3次補正予算の成立を前提としています。制度の内容は、変更があり得ることにご注意ください。  
(令和2年12月28日時点)

家づくりの進化をそのまま価格に。  
**株式会社 ファミリーホーム**

徳島営業所 ☎ **088-678-5960** 板野郡藍住町 東中富船橋示29-4

## モデルハウス3棟見学会

3/20・21 SAT SUN 開催時間 10:00~17:00

予約優先制 予約なしでもご来場いただけますが、新型コロナウイルス対策のため、お客様のご来場が重なった場合はご予約の方を優先させていただきます。見学会お待ちいただくこともございます。当日はマスクをご着用の上、お越しください。

ご来場特典 アンケートにお答えいただいた方に **キッチン用品プレゼント**

### 住宅ローン サポート対象物件

#### hilujamada 01 北島町

期入許可

1号地 モデルハウス

ピュアハウス北島 1号地



ダイニングからお日様の光がしっかりと射し込み、優しく暖かい雰囲気。

収納スペースが豊富な片付け上手の家

土地+建物+外構 **2,470万円** (税込)

コミコミのすまいる価格

返済プラン例 金利0.75% 借入0円 ポーナス払い0円 **月々59,578円**

■借入金総額:170万円の借入 ■西園銀行エコ住宅ローン40年払い ■前3年固定 ■変則返済計画 ■借入れ利率あり

■土地面積/132.33㎡ (40.02坪) ■延床面積/109.30㎡ (33.06坪)



便利な収納スペースがたっぷり♪

### 住宅ローン サポート対象物件

#### hilujamada 02 北島町

期入許可

2号地 モデルハウス

ピュアハウス北島 2号地



白を基調にモダンでまとめたインテリア。キッチンもこだわりのデザイン。

大人かっこいい雰囲気のモトモトの家

土地+建物+外構 **2,460万円** (税込)

コミコミのすまいる価格

返済プラン例 金利0.75% 借入0円 ポーナス払い0円 **月々59,337円**

■借入金総額:160万円の借入 ■西園銀行エコ住宅ローン40年払い ■前3年固定 ■変則返済計画 ■借入れ利率あり

■土地面積/131.79㎡ (39.86坪) ■延床面積/105.99㎡ (32.06坪)



廊下には便利な収納が二箇所♪

分譲地の詳細を Check!

北島北小学校 徒歩6分 (450m)

マルナカ北島店 車で3分 (1200m)

ハローズ北島中央店 車で4分 (1400m)

小学校が近く 通学に安心・便利!



現地マップ

●名称:ピュアハウス北島●所在地:板野郡北島町北村●学区:板野区2区西、最前面積:2区西●地目:宅●用途:地域第一種中層住宅専用地域●道路:北園:公道約4m●建ぺい率:60%、容積率:200%●電気:四国電力●水道:公営水道、食糧:金沢産直●排水:浄化槽(浄化槽法遵守)●土地面積:131.79㎡~132.33㎡●1号地:2,470万円、2号地:2,460万円●駐車台数:1台(1号地専用)・2台(2号地専用)●北島幼稚園(約1200m)、北島北小学校(約450m)、北島中学校(約1500m)●交通機関:JR高徳線吉成駅(約3900m)●1号地:築年:2020年9月(2号地:築年:2021年2月)●引渡:相談●取引態様:売主

※1 建築条件付とは、土地売買契約後、3か月以内に建物の建築請負契約が成立することを停止条件とする販売です。

ファミリーホームは日産グループです  
【徳島営業所公式Twitter】  
ファミーホーム 検索  
広告有効期限 2021年5月末日



# モデルハウス3棟見学会

## 3/20・21

開催時間  
10:00  
17:00

**予約優先制**

予約なしでもご来場いただけますが、新型コロナウイルス対策のため、お客様のご来場が重なった場合はご予約の方を優先させていただきます。見学をお待ちいただくこととなります。当日はマスクをご着用の上、お越しください。

**ご来場特典** アンケートにお答えいただいた方に **キッチン用品プレゼント**



家族みんなが暮らしやすい人気の平屋の家

土地+建物+外構 **2,580**万円 (税込)  
コミコミのすまいる価格

返済プラン例  
金利/0.75% 頭金 100万円 ボーナス払い0円  
月々 **59,819**円

■購入金額2,480万円の場合 ■四国銀行エコ住宅ローン40年払い ■当初3年固定 ■契約別途費用 ■借入れ条件あり



全ての動線が平面でつながるから家事がラクちゃん

分譲地の詳細を Check!

■土地面積/177.29㎡ (53.63坪)  
■延床面積/84.46㎡ (25.54坪)



●名称: ビュアハウス川内II ●所在地: 徳島市川内町北原 ●総区画数: 2区画 販売済み2区画 ●地目: 宅地 ●用途地域: 第一種住居地域 ●通幅: 東側・公道約4m ●建ぺい率: 60% ●容積率: 200% ●電気: 四国電力 ●水道: 公営水道 (負担金別途) ●排水: 浄化槽 ●土地面積: 177.29㎡ (17.36㎡) ●2号地土地価格: 954.9万円、1号地: 2,580万円 ●教育機関: 川内保育所 (約230m)、川内幼稚園 (約200m)、川内北小学校 (約210m)、川内中学校 (約1500m) ●交通機関: JR高徳線徳島駅 (約4500m) ●(1号地) 築年: 2020年12月 ●引渡: 相談 ●取引態様: 売主 ■建築条件付

※1 建築条件とは、土地売買契約後、3か月以内に建物の建築建築契約が成立することを停止条件とする販売です。

モデルハウス  
注文住宅を  
2021年  
5月末  
までに  
ご成約の方

最大72万円  
**住宅ローン1年間サポート**  
※詳細は表面を御覧ください  
私たち、ファミリーホームが1年間サポートします!

**藍住町**  
ビュアタウン藍住III 4号地  
194.29㎡ (58.77坪)  
852.1万円  
坪単価 **14.5**万円  
土地売り可(※2)

心地よい風が吹く  
住み心地の良い街  
当社建築の場合  
坪単価  
相談可

4号地  
モデルハウス  
建築中  
スタッフ不在のため  
着内ご希望の方はお電話ください。



土地+建物+外構 **1,998**万円 (税込)  
コミコミのすまいる価格

返済プラン例  
金利/0.75% 頭金 0円 ボーナス払い0円  
月々 **48,193**円

●名称: ビュアタウン 藍住III ●所在地: 徳島市藍住町 ●総区画数: 4区画 販売済み3区画 ●地目: 宅地 ●用途地域: 第一種住居地域 ●通幅: 東側・公道約4m ●建ぺい率: 60% ●容積率: 200% ●電気: 四国電力 ●水道: 公営水道 (負担金別途) ●排水: 浄化槽 ●土地面積: 194.29㎡ (58.77坪) ●2号地土地価格: 1,998万円、1号地: 2,580万円 ●教育機関: 川内保育所 (約230m)、川内幼稚園 (約200m)、川内北小学校 (約210m)、川内中学校 (約1500m) ●交通機関: JR高徳線阿波川駅 (約3000m) ●引渡: 相談 ●取引態様: 売主 ■建築条件なし ●(1号地) 築年: 2020年12月 ●引渡: 相談 ●取引態様: 売主 ■建築条件なし

※2 住宅を建てていただくことが条件の土地です。(建築メーカー指定なし)

## check 徳島営業所 住宅ローンサポート対象物件

新規分譲地 造成中!!  
**名西部 石井町**  
全6区画 ファミリータウン石井  
土地坪単価 **14.5**万円~

鳴門市 撫養町  
全2区画 ビュアハウス撫養III  
土地坪単価 **15.0**万円~

三好市 井川町  
残り1区画 ビュアタウン井川  
土地坪単価 **7.6**万円

吉野川市 鴨島町  
全2区画 ビュアハウス鴨島V  
土地坪単価 **12.0**万円~

美馬市 脇町  
残り1区画 ファミリータウン脇町  
土地坪単価 **9.5**万円

●名西部「ファミリータウン石井」●所在地: 名西部市石井町 ●総区画数: 6区画 販売済み5区画 ●地目: 宅地 ●用途地域: 第一種住居地域 ●通幅: 東側・公道約4m ●建ぺい率: 60% ●容積率: 200% ●電気: 四国電力 ●水道: 公営水道 (負担金別途) ●排水: 浄化槽 ●土地面積: 166.37㎡ (50.04坪) ●2号地土地価格: 276万円、1号地: 276万円 ●(1号地) 築年: 2020年12月 ●引渡: 相談 ●取引態様: 売主 ■建築条件なし ●(2号地) 築年: 2020年12月 ●引渡: 相談 ●取引態様: 売主 ■建築条件なし

※1 建築条件とは、土地売買契約後、3か月以内に建物の建築建築契約が成立することを停止条件とする販売です。 ※2 住宅を建てていただくことが条件の土地です。(建築メーカー指定なし)