



# 倉敷市東塚

東塚4丁目



収納スペース充実で便利 & シンプル×カッコイイお家

## Open house!

モデルハウス見学販売会

1/30 SAT・31 SUN 10:00-17:00

### 予約優先制

予約なしでもご来場いただけますが、新型コロナウイルス対策のため、お客様のご来場が重なった場合はご予約の方を優先させていただきます。見学をお待ちいただくこともございます。当日はマスクを着用の上、お越しくださいませ。ご予約は岡山支店までお電話ください



分譲地の詳細はこちら

ゆったり4LDK  
■土地面積/169.27㎡(51.20坪)  
■延床面積/105.99㎡(32.06坪)

展示期間満了につき!

# 131万円

## プライスダウン!

(販売実績)  
2019年12月~2020年9月  
2,681万円

### モデルハウス特別仕様

- ・オール電化・食洗機
- ・IHクッキングヒーター
- ・照明器具・エコキュート
- ・リビングエアコン

土地+建物+外構

コミコミのすまいる価格

# 2,550万円

 (税込)

返済プラン例

金利/0.675%  
頭金 0円  
ボーナス 払い0円

## 月々 68,185円

■借入金額2,550万円の場合 ■地方銀行ローン35年払い ■変動型金利 ■要別途諸費用 ■借入れ条件あり



GoogleMAP

・住宅ローン減税・贈与税非課税枠  
・すまい給付金・グリーン住宅ポイント  
などの支援策についてのご相談も承ります!

●名称 東塚4丁目 ●所在地 倉敷市東塚 ●地区画数 2区画 ●地区画 ●地目 宅地 ●用途地域 第一種住宅地域 ●建ぺい率 60% ●容積率 200% ●道幅 市道、北東約6.0m ●建物構造 木造在来軸組工法 ●電気 中国電力 ●水道 公営水道 ●排水 公共下水 ●教育機関 第一福田保育園(約360m)、第一福田幼稚園(約600m)、第一福田小学校(約450m)、福田南中学校(約670m) ●引渡相談 ●取引態様 売主 ●引渡時期 2021年2月

家づくりの進化をそのまま価格に。  
株式会社 ファミリーホーム

岡山支店 岡山市南区西市585-10  
OPEN 9:00~18:00 水曜定休

086-805-0003

着工棟数 四国  
みなさまのおかげで  
5年連続 No.1