土地 建物 外構 コミコミの
すまいる価格

あっ PureHouse

モデルハウス　注文住宅

お客様数公開中！ ファミリーホーム公式インスタグラム

住まいの 大相談会！

Welcome to family home

今なら2カ所のモデルハウスを比べてご覧いただけます！

9/26 SAT・27 SUN 10:00〜17:00

マスク着用の上ご来場いただきますようご協力お願い申し上げます。

住宅ローン減税・すまい給付金
贈与税非課税枠などの支援策についてのご相談も承ります！
詳しくは現地スタッフまで！

モデルハウス・注文住宅を11月30日までのご成約で
選べるオプションプレゼント！ 50万円相当

チラシ掲載以外のモデルハウス・分譲地も対象！

※一例です

※当社指定商品に限ります。※詳しくはスタッフまで。※画像はイメージです。
※プライスダウンしたモデルハウス・一部モデルハウス・土地のみ・仲介業者による契約は対象外です。

住友ゴムの制震ダンパー MAMORY
標準採用

熊本城でも使われている制震装置です！

地震大国の重要文化財を守る技術で あなたの住まいを守る

日経ホームビルダーが調査した、工務店・住宅メーカーに勤める専門家が選んだ「採用したい建材・設備メーカーランキング」の「戸建て住宅用・制震装置」で住友ゴム工業は三年連続第一位に選ばれました。

9/26・27スタッフ在駐
お気軽にご来場ください！

高松市 **木太町**
ピュアタウン木太町

1号地 モデルハウス 公開中

50万円オプションプレゼント対象外

展示期間満了につき！ 100万円プライスダウン

シューズクロークや豊富な収納が便利な片付け上手の家

食器洗浄乾燥機付き

即入居可

交通アクセス良好で毎日の生活に便利な街

木太南小学校区　坪単価 23.0万円

分譲地の詳細はこちら

2020年2月〜8月販売実績 2,399万円

土地＋建物＋外構 コミコミのすまいる価格 **2,299万円**〈税込〉

ぴったり3LDK ■土地面積/132.74㎡(40.15坪) ■延床面積/92.32㎡(27.92坪)

返済プラン例　金利/0.80%　頭金0円　ボーナス払い0円　月々**55,983円**

■借入金額2,299万円の場合 ■固定労金ローン40年払い ■当初3年固定 ■別途諸費用 ■借入れ条件あり

●名称：ピュアタウン木太町●所在地：高松市木太町●総区画数：3区画●地目：宅地●道路：東側:公道約4m、北側:公道約6m●用途地域：一種住居地域●建物構造：木造在来軸組工法●電気：四国電力●水道：公営水道(負担金71,000円)●排水：浄化槽(放流負担金5人槽 50,000円)●その他水路管理費 なし●鍵べい率：60%、容積率：200%●教育機関：林保育所(約1,200m)、林幼稚園(約1,300m)、木太南小学校(約1,200m)、木太中学校(約850m)●交通機関：ことでん長尾線元山駅(約900m)●引渡：相談●取引態様：売主●築年月：1号地 2019年10月

9/26・27スタッフ在駐
お気軽にご来場ください！

高松市 **西山崎町**
セレクトタウン西山崎

3号地 モデルハウス 公開中

アクセントクロスが毎日の生活を彩るカッコイイ&おしゃれなお家

食器洗浄乾燥機付き

即入居可

円座小学校区　坪単価 12.5万円 建築条件付(※1)土地売り相談可

ゆったり4LDK ■土地面積/184.75㎡(55.88坪) ■延床面積/110.95㎡(33.56坪)

土地＋建物＋外構 コミコミのすまいる価格 **2,269万円**〈税込〉

返済プラン例　金利/0.80%　頭金0円　ボーナス払い0円　月々**55,252円**

■借入金額2,269万円の場合 ■固定労金ローン40年払い ■当初3年固定 ■別途諸費用 ■借入れ条件あり

分譲地の詳細はこちら

●名称：セレクトタウン西山崎●所在地：高松市西山崎町●総区画数：9区画●地目：宅地●用途地域：特定用途制限地域（一般・環境保全型）●建物構造：木造在来軸組工法●電気：四国電力●水道：公営水道(負担金71,000円)●排水：浄化槽(放流負担金65,000円)●その他：水路管理維持費(年間2,000円)●建ぺい率：60%、容積率：100%●教育機関：和光保育園(約1300m)、円座幼稚園(約1200m)、円座小学校(約1200m)、喜重中学校(約2500m)●交通機関：琴電琴平線円座駅(約1600m)●引渡：相談●取引態様：売主●建築条件付き(土地売り相談可)(※1)●築年月：3号地 2020年9月

※1 建築条件付とは、土地売買契約後、3か月以内に建物の建築請負契約が成立することを停止条件とする販売です。

家づくりの進化をそのまま価格に。
株式会社ファミリーホーム　高松支店
0120-617-001
高松市寺井町1024-2　営業時間/9:00〜18:00　定休日/木曜

・宅地建物取引業 国土交通大臣免許(3)7992号・四国地区不動産公正取引協議会加盟・(公社)香川県宅地建物取引業協会会員・建設業許可番号：香川県知事(般-30)第8226号・一級建築士事務所：香川県知事第2383号　広告有効期限 2020年11月末日

11月30日までのご成約で 50万円相当 選べるオプションプレゼント!

チラシ掲載以外のモデルハウス・分譲地も対象!

※一例です

※当社指定商品に限ります。※詳しくはスタッフまで。※画像はイメージです。※プライスダウンしたモデルハウス・一部モデルハウス・土地のみ・仲介業者による契約は対象外です。

高松市 円座町

セレクトタウン円座

円座小学校区 坪単価13.5万円~ 土地売り可※2

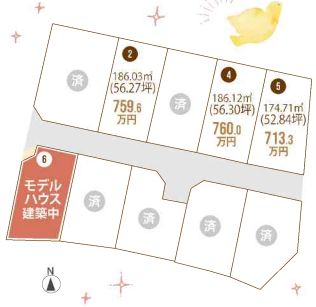
詳細はこちら 分譲地の

県道12号線が近く便利な街

6号地 モデルハウス 建築中

2020年12月完成予定

※パースはイメージです。



ゆったり4LDK ■土地面積/179.68㎡(54.35坪) ■延床面積/110.95㎡(33.56坪)

土地+建物+外構 コミコミのすまいる価格 2,248万円〈税込〉

マルナカ円座店 車で4分 (1500m)

ハローズ円座店 車で4分 (1400m)

Google MAP

●名称:セレクトタウン円座●所在地:高松市円座町●総区画数:10区画●地目:宅地●道路:西側•公道約6m、分譲地内•開発道路約5m●用途地域:幹客専準住居地区(一般•環境保全型)●建物構造:木造在来軸組工法●電気:四国電力●水道:公営水道(負担金71,000円)●排水:浄化槽(放流負担金65,000円)●その他:水路維持管理費(年間1,000円)●建ぺい率:60%、容積率:100%●教育機関:円座市幼稚園(約1960m)、円座幼稚園(約1200m)、円座小学校(約1600m)、香東中学校(約1400m)●交通機関:琴電平木駅(約800m)●引渡:相談●取引態様:売主●号地竣年月:2020年12月完成予定●建築確認番号:第確RO2-0750

高松市 一宮町

セレクトタウン一宮

一宮小学校区 坪単価12.5万円 建築条件付(※1) 土地売り相談可

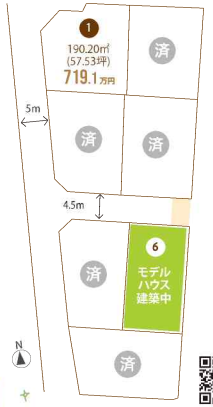
詳細はこちら 分譲地の

国道193号線が近く便利な街

6号地 モデルハウス 建築中

2020年12月完成予定

※パースはイメージです。



一宮小学校 徒歩8分 (600m)

くすりのレディ 車で1分 (350m)

コープかがわ 車で3分 (1100m)

ゆったり4LDK ■土地面積/175.92㎡(53.21坪) ■延床面積/109.30㎡(33.06坪)

土地+建物+外構 コミコミのすまいる価格 2,268万円〈税込〉

Google MAP

●名称:セレクトタウン一宮●所在地:高松市一宮町●総区画数:7区画●地目:宅地●道路:北側公道約4.3m、分譲地内開発道路4.5~5m●用途地域:特定用途制限地域(一般•環境保全型)●電気:四国電力●水道:公営水道(負担金71,000円)●排水:浄化槽(放流負担金232,000円)●建ぺい率:60%、容積率:100%●教育機関:わくわく保育所(約300m)、一宮幼稚園(約700m)、一宮小学校(約600m)、一宮中学校(約650m)●交通機関:琴電一宮駅(約1300m)●引渡:相談●取引態様:売主●建築条件付(土地売り相談可)(※1)●号地竣年月:2020年12月予定●建築確認番号:第確RO2-0751

高松市 寺井町

ファミリータウン寺井Ⅳ

一宮小学校区 坪単価8.5万円~ 建築条件付き(※1)

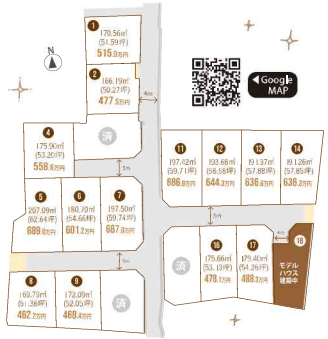
詳細はこちら 分譲地の

自然豊かで心地良い閑静な街

18号地 モデルハウス 建築中

2021年1月完成予定

※パースはイメージです。



ゆったり4LDK ■土地面積/168.26㎡(50.89坪) ■延床面積/110.12㎡(33.31坪)

土地+建物+外構 コミコミのすまいる価格 2,089万円〈税込〉

マルナカ大野店 車で3分 (900m)

ことでん一宮駅 徒歩9分 (650m)

ことでんバス二本坊停 徒歩5分 (350m)

●名称:ファミリータウン寺井Ⅳ●所在地:高松市寺井町●総区画数:18区画●地目:宅地•田(造成中)●用途地域:特定用途制限地域(一般•環境保全型)●建物構造:木造在来軸組工法●電気:四国電力●水道:公営水道(負担金71,000円)●排水:浄化槽(放流負担金165,000円)●その他:地元水利組合(排水放流料30,000円)●教育機関:新松原保育園(約550m)、一宮幼稚園(約1700m)、一宮小学校(約1600m)、一宮中学校(約1800m)●交通機関:ことでん/バス二本坊停(350m)、ことでん琴平駅一宮駅(約650m)●引渡:相談●取引態様:売主●号地竣年月:2021年1月予定●建築確認番号:第確RO2-0968

高松市 新田町

ファミリータウン新田Ⅳ

古高松南小学校区 坪単価13.0万円 土地売り可※2

詳細はこちら 分譲地の

駅・小学校・スーパーが1km圏内の街

1号地 モデルハウス 建築中

2020年11月完成予定

※パースはイメージです。

Google MAP

マルナカ新田店 車で3分 (850m)

古高松南小学校 徒歩11分 (850m)

ゆったり4LDK ■土地面積/185.50㎡(56.11坪) ■延床面積/109.42㎡(33.09坪)

土地+建物+外構 コミコミのすまいる価格 2,299万円〈税込〉

●名称:ファミリータウン新田Ⅳ●所在地:高松市新田町甲●総区画数:4区画●地目:宅地●道路:北側•公道約5m、分譲地内開発道路約4.5~5m●用途地域:特定用途制限地域(一般•環境保全型)●電気:四国電力●水道:公営水道(負担金71,000円)●排水:浄化槽(放流負担金140,000円)●その他:水路維持管理費(年間2,000円)●建ぺい率:60%、容積率:100%●教育機関:古高松保育所(約500m)、新田幼稚園(約1000m)、古高松南小学校(約500m)、古高松中学校(約800m)●交通機関:琴電新塩屋駅(約950m)●引渡:相談●取引態様:売主●土地売り可(※2)●号地竣年月:2020年11月予定●建築確認番号:第確RO2-0554

高松市 元山町

ファミリータウン元山

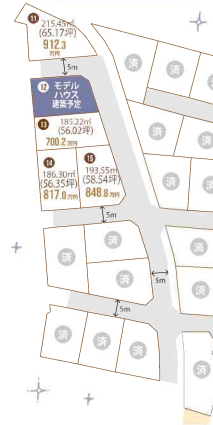
川添小学校区 坪単価14.0万円~ 建築条件付(※1) 土地売り相談可

詳細はこちら 分譲地の

利便性が良く閑静な人気の街

12号地 モデルハウス 建築予定

※パースはイメージです。



Google MAP

ゆったり4LDK ■土地面積/187.12㎡(56.60坪) ■延床面積/107.65㎡(32.56坪)

土地 736万円

建物 外構 1,630万円〈税込〉

●名称:ファミリータウン元山●所在地:高松市元山町●総区画数:11区画●地目:宅地●道路:2車/東側:私道5m、分譲地内開発道路5~6m●建ぺい率:60%、容積率:100%~200%●特定用途制限地域(幹線沿道型、一般環境保全型)●電気:四国電力●水道:公営水道(負担金71,000円)●排水:浄化槽(放流負担金70,000円)●水路維持管理費(負担金30,000円)●教育機関:白鳥保育園(約160m)、川添幼稚園(約100m)、川添小学校(約800m)、香東中学校(約1300m)●交通機関:ことでん長尾駅元山駅(約700m)●引渡:相談●取引態様:売主●2期:建築条件付き(土地売り相談可)(※1)

高松市 国分寺町 福家

ファミリータウン国分寺

国分寺南部小学校区 坪単価10.0万円~ 土地売り可※2

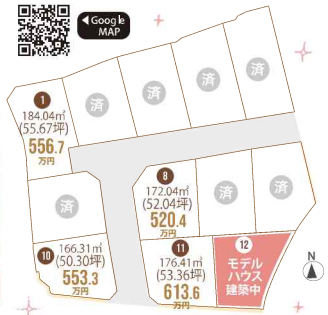
詳細はこちら 分譲地の

イオンタウンが近く快適な街

12号地 モデルハウス 建築中

2020年12月完成予定

※パースはイメージです。



Google MAP

ゆったり4LDK ■土地面積/181.74㎡(54.97坪) ■延床面積/110.95㎡(33.56坪)

土地+建物+外構 コミコミのすまいる価格 2,129万円〈税込〉

コスモス福家店 車で2分 (500m)

きむら国分寺店 車で2分 (750m)

●名称:ファミリータウン国分寺●所在地:高松市国分寺町甲原●総区画数:12区画●地目:宅地●道路:東側•公道約4m、分譲地内•開発道路5m~6m●用途地域:特定用途制限地域(一般•環境保全型)●電気:四国電力●水道:公営水道(負担金71,000円)●排水:浄化槽(放流負担金100,000円)●建ぺい率:60%、容積率:100%●教育機関:国分寺南部幼稚園(約100m)、国分寺南部幼稚園(約950m)、国分寺南部小学校(約900m)、国分寺中学校(約1400m)●交通機関:JR讃線福岡駅(約2200m)●引渡:相談●取引態様:売主●土地売り可(※2)●竣年月:12号地:2020年12月●建築確認番号:第確RO2-0733

※1 建築条件付とは、土地売買契約後、3か月以内に建物の建築請負契約が成立することを停止条件とする販売です。※2 住宅を建てていただくことが条件の土地です。(建築メーカー指定なし)