



あ PureHouse  
お施主様邸 完成見学会

# OPEN HOUSE

12/8土・9日 10:00-17:00

家族の繋がりを感ぜられる、LDKが中心のお家



丸亀市柞原町  
ファミリータウン柞原



残り9区画 好評分譲中



一周辺環境も交通も良好!子育て家族に優しい街一



お施主様のご厚意により、完成したばかりの新しいお家をご見学いただけます

10号地  
見学会

6号地  
プラン例



4LDK ■土地面積/151.59㎡(45.85坪) ■延床面積/109.31㎡(33.06坪)

土地 527万円 建物 + 外構 1,480万円 (税込)

返済プラン例 金利/0.80% 頭金0円 ポーナス払い0円

月々 48,872円

■借入金額2,007万円の場合  
■四国労働ローン40年払い ■当初3年固定  
■要別途費用 ■借入れ条件あり

家づくりの進化をそのまま価格に。  
株式会社 ファミリーホーム

丸亀支店 ☎ 0877-85-9922 丸亀市 郡家町2393-2

ファミリーホーム 検索 広告有効期限 平成30年12月末日

宅地建物取引業 国土交通大臣免許(2)7992号・四国地区不動産公正取引協議会加盟・(公社)香川県宅地建物取引業協会会員・建設業許可番号:香川県知事(般-25)第8226号・一級建築士事務所:香川県知事第2383号

# 丸亀市 川西町南

ファミリータウン川西南Ⅱ

フジグランまで徒歩3分  
住環境の良い街

4号地  
建築中



4LDK ■土地面積/152.14㎡(46.02坪) ■延床面積/108.47㎡(32.81坪)

土地+建物+外構  
全部合わせて **2,060**万円(税込)

返済プラン例 金利/0.80% ■頭金0円 ■ボーナス払い0円

月々 **50,163**円 ■借入金額2,060万円の場合 ■四国労金ローン40年払い ■当初3年固定 ■要別途諸費用 ■借入れ条件あり



残り13区画 好評分譲中



■名称:ファミリータウン川西南Ⅱ ■所在地:丸亀市川西町南 ■地区面積:20区画 販売区画数:13区画 ■地目:(造成完了後宅地) ■宅地・地蔵地:指定なし ■特定用途制限地区:一般建築等区域(針留地帯一般型) ■建物構造:木造2階建て ■延床面積:約108.47㎡ ■敷地面積:約152.14㎡ ■建ぺい率:70% ■容積率:200% ■電気:四国電力 ■水道:公営水道(料金46.200円) ■排水:公営排水(料金100.000円) ■教育施設:近隣保育園(約500m) ■近隣小学校(約1000m) ■近隣中学校(約1800m) ■近隣大学:近隣大学(約2000m) ■交通機関:丸亀駅(約5000m) ■丸亀コミュニティバス線(丸亀駅前-中北自治会前) ■バス(約200m) ■引渡:相談 ■取引態様:専任媒介 ■売主:(株)ファミリーホーム丸亀販売部 ■建築条件付き ■築年月:2019年3月予定(建築確認番号:第480-1731)

# 善通寺市 原田町

セレクトタウン善通寺原田

買い物も遊びも充実した  
住み心地の良い街

最終1区画



9号地  
プラン例

4LDK ■土地面積/166.93㎡(50.49坪) ■延床面積/109.50㎡(33.12坪)

土地 **555**万円 建物+外構 **1,480**万円(税込)

返済プラン例 金利/0.80% ■頭金0円 ■ボーナス払い0円

月々 **49,554**円 ■借入金額2,035万円の場合 ■四国労金ローン40年払い ■当初3年固定 ■要別途諸費用 ■借入れ条件あり



■名称:セレクトタウン善通寺原田 ■所在地:善通寺市原田町 ■地区面積:9区画 販売区画数:1区画 ■地目:(造成完了後宅地) ■用途地:無指定 ■建物構造:木造2階建て ■延床面積:約109.50㎡ ■敷地面積:約166.93㎡ ■建ぺい率:70% ■容積率:200% ■水道:公営水道(料金64.800円) ■電気:四国電力 ■排水:公営排水(料金50.000円) ■近隣小学校(約2000m) ■近隣中学校(約1400m) ■丸亀駅(約1400m) ■丸亀小学校(約1500m) ■東中学校(約4700m) ■交通機関:JR土讃線善通寺駅(約2300m) ■引渡:相談 ■取引態様:専任媒介 ■売主:(株)セレクト ■建築条件付き

### 住友ゴムの制震ダンパー

# MAMORY

木造住宅用制震装置  
MAMORY 標準採用!

地震時の振動エネルギーを同時に熱エネルギーに変換する高減衰ゴムの性能を利用した住友ゴムの制震装置「MAMORY」。揺れを吸収する装置で地震に対抗する・揺れを「制御する」皆さまの大切な住まいと生活を守る制震装置です。 ※平成29年12月以降に着工した物件が対象となります。

### 暮らしに合わせて 選べるシリーズ

お客様の予算やこだわりに合わせて  
自由に選べるラインナップを揃えております!

※設計・仕様条件はお問い合わせください

#### ピュアハウス 規格住宅

予算を重視した3LDKタイプ

プラン例 ■延床面積/46.37㎡(14.02坪) ■総床面積/89.42㎡(27.04坪)

1F 2F

価格 **1,220**万円(税込)  
建物+外構 合わせて

#### ピュアハウスS

収納力にこだわった3LDK

プラン例 ■延床面積/56.31㎡(17.03坪) ■総床面積/105.16㎡(31.81坪)

1F 2F

価格 **1,450**万円(税込)  
建物+外構 合わせて

#### ピュアハウスN

間取り・設備にこだわった4LDK

プラン例 ■延床面積/59.52㎡(18.03坪) ■総床面積/108.01㎡(32.67坪)

1F 2F

価格 **1,450**万円(税込)  
建物+外構 合わせて

#### ピュアハウスH

住みやすい心地よい平屋

プラン例 ■延床面積/52.17㎡(15.78坪) ■総床面積/90.18㎡(27.13坪)

1F

価格 **1,000**万円(税込)  
建物+外構 合わせて