

# 香川町大野

セレクトタウン大野



# ファミリーホーム ふれあい祭

9/1 SAT・2 SUN 10:00-17:00

まずは受付でアンケートに答えてチケットをGET!

一緒に遊ぼう!!  
**9/2 たのしい縁日**  
わなげ  
スーパーボール&  
ヨーヨーすくい

※お子様各1回とさせていただきます※画像はイメージです  
※催し内容は予告なく変更する場合があります

お子さんの成長記録に! 親子で楽しむ!!  
**9/1 手型アート作り**

※9/2(日)は手型アート作りは行っておりません※画像はイメージです。

ちびっこ集まれ!!  
**9/2 ふれあい動物園**

ハリスホーク・大きなリクガメ・うさぎ・ひよこ  
子ヤギたくさんの動物たちがやってくる!

※動物の体調により変更になる場合があります※9/1(土)はふれあい動物園は行っておりません  
※天候により中止になる可能性があります※画像はイメージです※保護者同伴でご来場ください

子どもから大人まで大人気!!  
ねこトラがやってくる!

やさしく触ってね

※1人家族様2つまでとさせていただきます  
※数に限りがあります※画像はイメージです  
※キッチンカーの車体の色は変更になる可能性があります

遊んで食べて  
お家も見学できちゃう!

住友COMの制震ダンパー  
**構造見学会**

完成してからでは見ることができない  
構造部分を間近で確認できます!

木造住宅用制震装置 マモリー  
**MAMORY**

揺れを吸収する装置で地震に  
対抗する・揺れを「制御する」

「マモリー」の詳細情報は裏面へ

※天候により、ご見学いただけない場合があります。

全24区画

1号地 184.41㎡ (52.78坪)	2号地 184.41㎡ (52.78坪)	3号地 198.73㎡ (58.11坪)	4号地 175.59㎡ (51.11坪)	5号地 175.59㎡ (51.10坪)	6号地 175.57㎡ (51.10坪)	7号地 175.57㎡ (51.10坪)	8号地 179.16㎡ (52.19坪)
9号地 180.54㎡ (53.61坪)	10号地 187.50㎡ (55.37坪)	11号地 178.35㎡ (51.95坪)	12号地 182.40㎡ (53.17坪)	13号地 182.39㎡ (53.17坪)	14号地 182.38㎡ (53.16坪)	15号地 186.75㎡ (55.49坪)	16号地 198.60㎡ (58.07坪)
17号地 192.78㎡ (57.31坪)	18号地 171.00㎡ (50.27坪)	19号地 170.29㎡ (50.11坪)	20号地 189.53㎡ (55.17坪)	21号地 168.10㎡ (49.75坪)	22号地 189.53㎡ (55.17坪)	23号地 189.23㎡ (55.14坪)	24号地 189.23㎡ (55.14坪)

公園

大野小学校 徒歩14分  
香川第一中学校 徒歩12分  
ウイングポート 車で2分

豪華賞品が当たる!!  
**大抽選会**

空クジなし!

A賞 5,000円  
アマゾンギフト券3万円分  
多彩な商品から好きなものを!

B賞  
選べる食ギフト券1万円分  
贅沢グルメを満喫!

C賞  
肉ギフト券5千円分

D賞  
血压計(手首式) 2本

E賞  
折り畳み傘

F賞  
タオルorエコバッグ

※抽選は期間中1家族様1回とさせていただきます。※数に限りがあります。※画像はイメージです。



会場近くのモデルハウス見学できます!

インテリアを楽しむ  
カリフォルニアスタイルのお家

展示家具プレゼント

家づくりの進化をそのまま価格に。  
**株式会社ファミリーホーム**

高松支店 ☎0120-617-001 高松市寺井町1024-2  
広告有効期限 平成30年9月末日  
物件ご購入予約をご希望の方は、当日5万円をお預かりします。

名称	株式会社白鳥つとむ	登録年月日	平成27年2月27日
事業所の名称	ふれあい動物園	有効期間の末日	平成32年2月26日
事業所の所在地	高松市香川町大野ファミリーホーム分譲地	動物取扱登録番号	第14150051号
動物取扱業の種類	展示業	動物取扱責任者	松村智樹



# 高松支店オススメモデルハウス一挙公開! 内覧ご希望の方は 高松支店までお電話ください! TEL.0120-617-001

## 鬼無町

4号地

PRICE OFF!

4LDK ■土地面積/150.88㎡(45.64坪) ■1F床面積/58.79㎡(17.78坪) ■2F床面積/55.81㎡(16.88坪)

土地+建物+外構 2,890万円

返済プラン例 金利0.80% | 頭金0円 | ボーナス払い0円

**1,998万円** (税込)

月々 **48,653円**

■借入金額1,998万円の場合  
■返済期間40年以内  
■返済利率変動  
■別途諸費用 | 借入れ条件あり

心地よい風が吹く 自然豊かで 閑静&便利な町

マルナカ鬼無店 車で2分 (約450m)

JR鬼無駅 自転車4分 (約800m)

鬼無小学校 徒歩15分 (約1200m)

全4区画 残り2区画

■名称: ビュータウン鬼無町 ■所在地: 高松市鬼無町 ■地区区分: 4区画、販売面積: 3区画 ■地目: 宅地 ■用途: 単独住宅 ■第一種低層住居専用地域 ■建物構造: 木造2階建て ■基礎: 基礎 ■水道: 水道 ■ガス: 都市ガス ■電気: 200V ■冷暖: 冷暖房 ■床: 床 ■天井: 天井 ■照明: 照明 ■設備: 設備 ■完成: 完成 ■完成時期: 2018年9月予定 ■建築士: 建築士 ■お問い合わせ: 高松支店

## 香川町川東

1号地

展示家具 プレゼント!

4LDK ■土地面積/166.40㎡(50.33坪) ■1F床面積/57.96㎡(17.53坪) ■2F床面積/51.34㎡(15.53坪)

土地+建物+外構 全部合わせて

返済プラン例 金利0.80% | 頭金0円 | ボーナス払い0円

**2,183万円** (税込)

月々 **53,158円**

■借入金額2,183万円の場合  
■返済期間40年以内  
■返済利率変動  
■別途諸費用 | 借入れ条件あり

国道193号線が 近く交通アクセス 良好&便利な街

マルナカ川東店 車で4分 (約1600m)

ウイングポート 車で5分 (約1700m)

香南郵便局 車で5分 (約2000m)

最終 1区画

■名称: ビュータウン川東 ■所在地: 高松市川東町 ■地区区分: 1区画、販売面積: 1区画 ■地目: 宅地 ■用途: 単独住宅 ■第一種低層住居専用地域 ■建物構造: 木造2階建て ■基礎: 基礎 ■水道: 水道 ■ガス: 都市ガス ■電気: 200V ■冷暖: 冷暖房 ■床: 床 ■天井: 天井 ■照明: 照明 ■設備: 設備 ■完成: 完成 ■完成時期: 2018年9月予定 ■建築士: 建築士 ■お問い合わせ: 高松支店

## 新田町

ファミリータウン新田町

6号地

ママに嬉しい便利な家事動線のお家

1F 2F

■土地面積/169.18㎡(51.17坪) ■1F床面積/57.96㎡(17.53坪) ■2F床面積/52.99㎡(16.03坪)

土地+建物+外構 全部合わせて

返済プラン例 金利0.80% | 頭金0円 | ボーナス払い0円

**2,153万円** (税込)

月々 **52,427円**

■借入金額2,153万円の場合  
■返済期間40年以内  
■返済利率変動  
■別途諸費用 | 借入れ条件あり

周辺環境が整った子育てに優しい街

古高松南小学校 徒歩10分 (約800m)

マルナカ新田店 車で2分 (約650m)

坪単価 **11.8万円**~

フリープラン承ります!

■名称: ビュータウン新田町 ■所在地: 高松市新田町 ■地区区分: 6区画、販売面積: 6区画 ■地目: 宅地 ■用途: 単独住宅 ■第一種低層住居専用地域 ■建物構造: 木造2階建て ■基礎: 基礎 ■水道: 水道 ■ガス: 都市ガス ■電気: 200V ■冷暖: 冷暖房 ■床: 床 ■天井: 天井 ■照明: 照明 ■設備: 設備 ■完成: 完成 ■完成時期: 2018年9月予定 ■建築士: 建築士 ■お問い合わせ: 高松支店

## 室町

1号地

家族の時間も1人の 時間も大切にできるお家

1F 2F

■土地面積/182.58㎡(55.23坪) ■1F床面積/56.31㎡(17.03坪) ■2F床面積/52.99㎡(16.03坪)

土地 1,546万円

建物+外構 1,530万円

返済プラン例 金利0.80% | 頭金0円 | ボーナス払い0円

月々 **74,903円**

■借入金額3,076万円の場合  
■返済期間40年以内  
■返済利率変動  
■別途諸費用 | 借入れ条件あり

交通アクセス 周辺環境共に良好! 人気の街です

ハローズ栗林公園店 車で2分 (約500m)

栗林小学校 徒歩14分 (約1100m)

桜町中学校 徒歩17分 (約1300m)

坪単価 **28万円**~

フリープラン承ります!

■名称: ビュータウン室町 ■所在地: 高松市室町 ■地区区分: 3区画、販売面積: 3区画 ■地目: 宅地 ■用途: 単独住宅 ■第一種低層住居専用地域 ■建物構造: 木造2階建て ■基礎: 基礎 ■水道: 水道 ■ガス: 都市ガス ■電気: 200V ■冷暖: 冷暖房 ■床: 床 ■天井: 天井 ■照明: 照明 ■設備: 設備 ■完成: 完成 ■完成時期: 2018年9月予定 ■建築士: 建築士 ■お問い合わせ: 高松支店

## 元山町

ファミリータウン元山

5号地

収納スペースが豊富な片付け上手のお家

1F 2F

■土地面積/172.61㎡(52.21坪) ■1F床面積/55.48㎡(16.78坪) ■2F床面積/52.99㎡(16.03坪)

土地+建物+外構 全部合わせて

返済プラン例 金利0.80% | 頭金0円 | ボーナス払い0円

**2,186万円** (税込)

月々 **53,231円**

■借入金額2,186万円の場合  
■返済期間40年以内  
■返済利率変動  
■別途諸費用 | 借入れ条件あり

県道10号線が近く 周辺環境が 整った便利な街

ラムー高松東店 車で2分 (約650m)

川添小学校 徒歩10分 (約800m)

坪単価 **12万円**~

フリープラン承ります!

■名称: ビュータウン元山 ■所在地: 高松市元山町 ■地区区分: 5区画、販売面積: 5区画 ■地目: 宅地 ■用途: 単独住宅 ■第一種低層住居専用地域 ■建物構造: 木造2階建て ■基礎: 基礎 ■水道: 水道 ■ガス: 都市ガス ■電気: 200V ■冷暖: 冷暖房 ■床: 床 ■天井: 天井 ■照明: 照明 ■設備: 設備 ■完成: 完成 ■完成時期: 2018年9月予定 ■建築士: 建築士 ■お問い合わせ: 高松支店

## 香川町大野

ビューハウス大野II

2号地

ママに嬉しい便利な家事動線のお家

1F 2F

■土地面積/200.14㎡(60.54坪) ■1F床面積/56.94㎡(17.22坪) ■2F床面積/53.41㎡(16.15坪)

土地+建物+外構 全部合わせて

返済プラン例 金利0.80% | 頭金0円 | ボーナス払い0円

**2,215万円** (税込)

月々 **53,937円**

■借入金額2,215万円の場合  
■返済期間40年以内  
■返済利率変動  
■別途諸費用 | 借入れ条件あり

心地よい風が 吹き抜ける 自然豊かで 閑静な街

ウイングポート 車で3分 (約1000m)

マルナカ浅野店 車で2分 (約800m)

香川第一中学校 徒歩10分 (約750m)

坪単価 **11万円**

フリープラン承ります!

■名称: ビューハウス大野II ■所在地: 高松市香川町大野 ■地区区分: 2区画、販売面積: 2区画 ■地目: 宅地 ■用途: 単独住宅 ■第一種低層住居専用地域 ■建物構造: 木造2階建て ■基礎: 基礎 ■水道: 水道 ■ガス: 都市ガス ■電気: 200V ■冷暖: 冷暖房 ■床: 床 ■天井: 天井 ■照明: 照明 ■設備: 設備 ■完成: 完成 ■完成時期: 2018年9月予定 ■建築士: 建築士 ■お問い合わせ: 高松支店

### 高品質仕様・制震装置を標準採用!

住友ゴムの制震ダンパー

## M/MORY

本造住宅用制震装置 マモリー 標準採用!

地震時の揺動エネルギーを瞬時に熱エネルギーに変換する高減衰ゴムの性能を利用した住友ゴムの制震装置「マモリー」。揺れを吸収する装置で地震に對抗する・揺れを「制御する」皆さまの大切な住まいと生活を守る制震装置です。

©平成29年12月以降に施工した物件が対象となります。

-Frontdoor- -Exterior- -Kitchen- -Bathroom-

ワンタッチ操作で カンタン施開

外構も込みで この価格!

吸納たっぷり お手入れラクラク

保温効果のある ユニットバス

※一部プランにより異なります。※写真はイメージです。

## 西山崎町・国分寺町・一宮町

近日新規分譲予定! 詳しくはスタッフまで お気軽にお尋ねください!